



- ב. המציאות המשפטית בדירה כעת היא של פלישה עם כל המשתמע מכך ולאור האמור בחוזה ניתן להטיל קנס בסך 300 ₪ על כל יום איחור בפינוי המושכר ולהפעיל את כל הסנקציות הנובעות ממצב זה [כפניה להוצל"פ וכו']
- ג. בשל המצב הסבוך בו נתונה התובעת ובריאותו הרופפת של בעלה בית הדין שואף להגיע למצב בו לא ינקטו צעדים חריפים לצורך פינוי המושכר כקנסות, הוצל"פ וכד', זאת בתנאי:
1. או שהמושכר יפונה בתוך 7 ימים, והנתבעת ובעלה יעברו לבית הורי הבעל או לכל מקום אחר עד 1/9/20.
 2. או שהנתבעת תחתום חוזה לדירה חילופית עד 1.9.20 ויוגדר תאריך קרוב למעבר אליה.
- ד. באם ימולא אחד מן התנאים הנ"ל ע"י הנתבעת, ישקול בית הדין פניה לתובע כדי להגיע להסדר התשלומים עם הנתבעת באופן שיהיה נוח יותר ולנהוג עימה לפנים משורת הדין.

"והאמת והשלום אהבו"

פסק הדין ניתן ביום ו' באלול תש"ף, 26 באוגוסט 2020

בזאת באנו על החתום

הרב יעקב סלקמון

הרב אליהו בלום

הרב ערן טננבאום